

AVGIFTER FÖR MEDLEMMAR

Ändringar fastställda vid årsmötet 2019

ARRENDEAVGIFT: 5.00 KR/KVM

Arrendeavgiften för medlemmar fördelas efter lottens storlek och baseras på den avgift föreningen betalar till Solna stad för att arrendera mark för koloninområdet.

MEDLEMSAVGIFT: 1.700 KR

Medlemsavgiften, som är samma för alla medlemmar, täcker föreningens gemensamma utgifter för bl.a. förbundsavgifter, vatten, sophämtning, container, administration, möten, styrelsearvode, föreningsstuga med inventarier.

UTEBLIVELSE PÅ ARBETSDAG: 300 KR PER TILLFÄLLE

Denna avgift uttas om medlemmen ej före arbetsdagen meddelat giltigt skäl till frånvaro. Giltigt skäl anses föreligga för medlemmar som av ålder och sjukdom ej kan delta.

UTEBLIVELSE VID VATTENPÅKOPPLING, OM LÄCKAGE UPPSTÅTT:

350 kr om vattenansvarig måste stänga av vid tomtgräns och kontakta lottägaren.

250 kr vid öppen, rinnande kran

Lottägaren, eller någon som denne utser, bör närvara på lotten vid vattenpåkopplingen för att kontrollera att inget läckage uppstår och åtgärda eventuellt problem samt informera sin granne om situationen.

FÖRSENINGSAVGIFT: 200 kr

Ovanstående årsavgifter skall utan anmodan betalas i förskott senast den 1 december enligt nyttjanderättsavtalet. Vid försenad betalning uttas förseningsavgift om 200 kr och dröjsmålsränta enligt räntelagen.

EXPEDITIONSavgIFT VID ÖVERLÅTELSE AV STUGA: 2000 KR

För överlåtelse erlägger till föreningen köparen och säljaren vardera expeditionsavgift om 2.000 kr, vilken för köparen utgör inträdesavgift till föreningen.

Stuguförsäljning innebär en hel del arbete för föreningen. När köpare finns bestämd hålls ett första möte med säljare och köpare där från styrelsens sida firmatecknare plus en annan medlem deltar.

Då skall informeras om arrendeavtal, förening, stadgar och ordningsföreskrifter och styrelsen inhämta uppgifter från köparen för att undersöka om denne kan godtas som ny medlem. Ett andra sammanträde med alla nyss nämnda parter hålls när köparen blivit godkänd och kvitto på köpeskillingen föreligger. Då sker själva kontraktskrivningen med nyttjanderättsavtal som styrelsen upprättat.
